



Herrn Bezirksbürgermeister
Ralf Quardt

- im Hause -

29.01.2018

Sehr geehrter Herr Quardt,

bitte setzen Sie den folgenden Vorschlag zur Tagesordnung auf die kommende BV- Sitzung:

Flächen hinter dem Bahnhof und Bahnhofsöffnung

Antrag:

1. Die Verwaltung wird gebeten, der BV Mitte alle vorhandenen Planungen und Untersuchungen vorzustellen, die für die Flächen hinter dem Bahnhof vorliegen.
Insbesondere soll dargestellt werden, welche Teile sich für Bebauungen/Gewerbe eignen, welche für Verkehre (Reise- und Fernbusse, ggf. Fahrradstation etc.), und welche für eine ökologische Aufwertung freizuhalten sind. Ebenfalls ist darzustellen, in welchem Umfang bereits Bodensanierungen vorgenommen wurden, und inwieweit diese Sanierungen die Nutzung der Flächen sowohl in den räumlichen Ausdehnungen als auch in der Art der zukünftigen Nutzung beschränken.
2. Außerdem soll ein Bericht über die bisher unternommen Planungsschritte erfolgen, die für eine zeitnahe Öffnung des Bahnhofstunnels zur Westseite hin unternommen wurden. Ebenso soll eine grafische Darstellung der hinteren Bahnhofsöffnung vorgelegt werden.

Begründung:

Die Politik hat mehrfach einstimmig beschlossen, den hinteren Bahnhofsdurchstich zu verwirklichen, zuletzt im Oktober 2017 im Stadtentwicklungsausschuss. Dieser Durchstich ist Voraussetzung, dass Investoren überhaupt ernsthaftes Interesse an diesen Flächen entwickeln können. Daher ist dieser zuerst sicherzustellen, damit anschließend Verhandlungen mit Investoren geführt werden können.

Insbesondere ist die weitere Planung kein Geschäft der laufenden Verwaltung. Vielmehr muss Politik entscheiden, wie diese Flächen sinnvoll genutzt werden sollten, und was aus bestimmten Gründen auszuschließen ist.

Mit freundlichen Grüßen
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Hildegund Kingreen

f.d.R.
Hubertus Wolzenburg
Fraktionsgeschäftsführer